

Niemand zal nog beweren dat de overheid niet wilt investeren in de beveiliging van de burger tegen inbraak en brand. De beperkte belastingvermindering van 170€ is sinds 1 januari 2009 immers opgetrokken naar maximaal 690€. We zetten voor u de regels uiteen.

Voor wie?

Iedere belastingplichtige die eigenaar, bezitter, erfpachter, opstalhouder, vruchtgebruiker of huurder is.

Welk voordeel?

Elk aanslagjaar mag de klant 50 % van de in dat jaar gedane betalingen voor beveiliging als vermindering van zijn belasting in rekening brengen. Per beveiligde woning is de vermindering beperkt tot 690 € voor uitgaven in 2009 (het basisbedrag van 500€ wordt jaarlijks geïndexeerd). Voor het aanslagjaar 2008 was deze drempel nog 170 €. De klant recupereert dit bedrag bij de afrekening die volgt op zijn belastingaangifte in 2010 (voor de inkomsten van 2009).

Het bedrag dat mag afgetrokken worden is maximum 50% van de investering met een plafond van 690€, dus:

<1380€ → 50% van het bedrag (v.b. 900€→450€ aftrek)

>1380€ → plafond van 690€.

Voor alle duidelijkheid: klanten die meerdere woningen beveiligen, krijgen dus voor elke woning dezelfde maximum 690€ belastingvermindering.

Als voor eenzelfde alarmsysteem de betalingen over verschillende aanslagjaren gebeuren (doordat eerst voorschotten, en daarna een saldo werden gefactureerd), kan in elk aanslagjaar de vermindering spelen.

De klant die dit voordeel inroept, mag echter niet ook nog eens de belastingvermindering inroepen die volgt uit het bewijs van zijn werkelijke beroepskosten, uit de beveiliging van beroepslokalen, uit energiebesparende investeringen, uit de renovatie van een woning gelegen in een positieve actiezone van grote steden, of nog, uit de vernieuwing van tegen een redelijke huurprijs in huur gegeven woningen (sociale huisvesting). Die cumulaties zijn verboden.

Voor welke diensten?

Inzake inbraak komen in aanmerking:

- de levering en plaatsing van alarmsystemen en van de componenten daarvan (ook de uitbreiding van een alarmsysteem is dus hierin begrepen)
- de levering en plaatsing van camerasystemen met beeldregistratie
- een abonnement op een alarmcentrale (dit is geen voorwaarde om recht te hebben op de vermindering)
- allerlei mechanische beveiligingsinvesteringen zoals inbraakwerend glas, beveiligingssystemen voor deuren, ramen, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters, keldergaten en hekken, en gepantserde deuren.

Inzake brand komen in aanmerking: waterblussers en poederblussers, een automatisch blustoestel voor verwarmingslokalen op stookolie, en deuren met brandweerstand van "een half uur".

Bijzondere voorwaarden?

De werken moeten niet aangevraagd, noch goedgekeurd worden. De klant moet enkel de uitgaven vermelden in zijn belastingaangifte.

De dienstverlener moet geregistreerd zijn als aannemer. Bij inbraakdetectie moet de installateur erkend zijn door de FOD Binnenlandse Zaken, en moet hij materiaal van INCERT-kwaliteit gebruiken. Bij camerabewaking moet men de aangifte doen bij de Privacycommissie.

Formaliteiten

De klant moet geen facturen en betalingsbewijzen niet bij zijn aangifte voegen, maar ze kunnen voorleggen als de FOD Financiën erom vraagt. Dat geldt ook voor de aangifte van het camerasysteem.

Voor inbraakdetectie moet de beveiligingsonderneming bevestigen (op de factuur of in een bijlage erbij) dat hij materiaal van INCERT-kwaliteit gebruikt.

Voor alarmbeheer is het niet nodig dat er een (schriftelijke) overeenkomst is tussen de eindklant en de alarmcentrale. Een schriftelijke overeenkomst tussen de alarmcentrale en u als tussenpersoon volstaat.

Voor deze beide uitgaven vindt u hieronder een modeltekst.

Voor camerasystemen is geen bijzondere verklaring vereist, maar het is wel nodig op de factuur de woning aan te geven waar de werken worden uitgevoerd.

Documentatie

Als u uw klanten wilt wijzen op dit fiscaal voordeel, kunt u de folders, affiche, banner en advertentiepagina gebruiken die u vindt op www.besafe.be (klik op de banner op de homepage). Gedrukt materiaal kunt u aanvragen op het volgende adres:

Documentatiecentrum AD Veiligheid en Preventie

FOD Binnenlandse Zaken

Waterloolaan 76 (7e verdieping), 1000 Brussel

T 02 557 35 81

F 02 557 35 22

infodoc@ibz.fgov.be

Op dezelfde website www.besafe.be vindt u trouwens ook het adres van de technopreventieve adviseur van uw politiezone, die klanten eventueel kan bijstaan.

Wat vindt Alia Security?

Hoe goed deze belastingvermindering ook is, er blijven toch nog enkele verbeteringen mogelijk. Het is vrijwel noodzakelijk dat ook de onderhoudsovereenkomst opgenomen wordt in de lijst. Onderhoud heeft de meest rechtstreekse impact op valse alarmen, doordat de werking van toestellen en batterijen grondig gecontroleerd wordt, net zoals de omgeving, en de gebruikers opnieuw tips en opleiding krijgen. Als het onderhoud niet wettelijk verplicht kan worden, is een fiscale ondersteuning het beste alternatief.

Verder zien we niet in waarom branddetectie geen plaats heeft gekregen in de lijst, te meer daar dergelijke maatregelen steeds vaker geïntegreerd kunnen worden in alarmsystemen.

MODELTEKSTEN

te vermelden op de factuur of in een bijlage

Verklaring met toepassing van artikel 63¹⁵ en/of artikel 63¹⁶ van het KB/WIB 92 betreffende de uitgevoerde werken die zijn bedoeld in artikel 145³¹ van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Ik, ondergetekende.....(naam), bevestig dat het alarmsysteem op het volgende adres bij onze alarmcentrale werd aangesloten voor alarmbeheer: ... (adres).

Voor deze aansluiting werd een schriftelijke overeenkomst ondertekend.

... (datum)
... (naam)
... (naam alarmcentrale)
... (vergunningsnummer alarmcentrale)
... (handtekening)

Verklaring met toepassing van artikel 63¹⁵ en/of artikel 63¹⁶ van het KB/WIB 92 betreffende de uitgevoerde werken die zijn bedoeld in artikel 145³¹ van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

Ik, ondergetekende..... (naam), bevestig dat de levering en de plaatsing van een alarmsysteem en/of componenten ervan gebeurde op het adres: ... (adres)
Het geïnstalleerde materieel is gecertificeerd volgens het kwaliteitslabel INCERT of volgens een gelijkaardige kwaliteitsnorm voorgesteld door de sector van de beveiligingsondernemingen.

... (datum)
... (naam)
... (naam beveiligingsonderneming)
... (erkenningsnummer beveiligingsonderneming)
... (handtekening).